

KÖPPROCESSEN OCH BETALNINGSUPPLÄGGET

Bjurfors har i uppdrag av Prenadia AB att förmedla tomten. Villkor för detta tomtköp är att köparen tecknar ett entreprenadavtal med Prenadia AB om att bygga en enplansvilla enligt ritning med den standardutrustning och/eller tillvalsutrustning som erbjuds.

KÖPPROCESSEN - FYRA ENKLA STEG

1. Vi tillämpar "först till kvarn" principen, dvs ingen budgivning. Har ni inte hunnit få ett lånelöfte ännu så kan ni reservera ett hus tills allt är klart med banken dock maximalt i en veckas tid. Reservationen är kostnadsfri.
2. När du bestämt dig för din tomt skriver vi ett tomt- och entreprenadavtal. Tomten tillträds och betalas till fullo i nära anslutning till avtalsskrivningen.
3. Du gör val/tillval enligt ett specifikt utbud. Dina tillval betalas i samband med tillträdet till huset.
4. Från byggstart tills huset är inflyttningsklart beräknas tiden till sex månader.

BETALNINGSUPPLÄGG ENTREPRENAD

1. 10 % av entreprenadkostnaden faktureras i anslutning till avtalsskrivning.
2. 20 % av entreprenadkostnaden faktureras i anslutning till stommontering.
3. 20% av entreprenadkostnaden faktureras i anslutning till inredningsleverans.
4. 50% av entreprenadkostnaden faktureras efter godkänd slutbesiktning innan tillträdet till ditt nya hus.